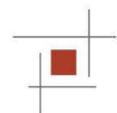


LE HAMEAU DE  
**Ty Guen**

RÉSIDENCE  
de **9 APPARTEMENTS**  
DU **T2 AU T3**



5 Kroaz Hent Ty Guen, 29170 PLEUVEN

PLEUVEN

## LE HAMEAU DE Ty Guen

La commune de **Pleuven** est une charmante ville située dans le pays fouesnantais. Idéalement située entre **Quimper** (12 km), **Fouesnant** (5 km) et **Bénodet** (7 km), Pleuven est une destination idéale pour les amoureux de la **nature**, offrant une grande variété de paysages allant des **plages** de sable fin aux **forêts** verdoyantes en passant par des **prairies** paisibles.

Pleuven est également une ville au cœur d'un secteur riche en **patrimoine historique** et **culturel**.

Les **activités sportives** et de **loisirs** ne manquent pas à Pleuven. Les amateurs de sports nautiques pourront profiter des **magnifiques plages** à proximité pour pratiquer la voile, le surf ou encore la planche à voile. Les golfeurs auront quant à eux la possibilité de s'adonner à leur passion sur l'un des plus beaux parcours de golf de la région.



5 Kroaz Hent Ty Guen, 29170 PLEUVEN



Chacun des neuf appartements est pensé pour votre **confort**.

De l'emplacement de la résidence à l'agencement de votre logement, en passant par le choix des **matériaux**: tout est fait pour que vous vous y sentiez chez vous. Les prestations proposées sur votre **appartement neuf** vous feront bénéficier d'un **cadre de vie optimal** !



Place de stationnement



Exposition Sud-Sud-Est



Cadre bucolique



Plages/loisirs nautiques



# MATÉRIEL



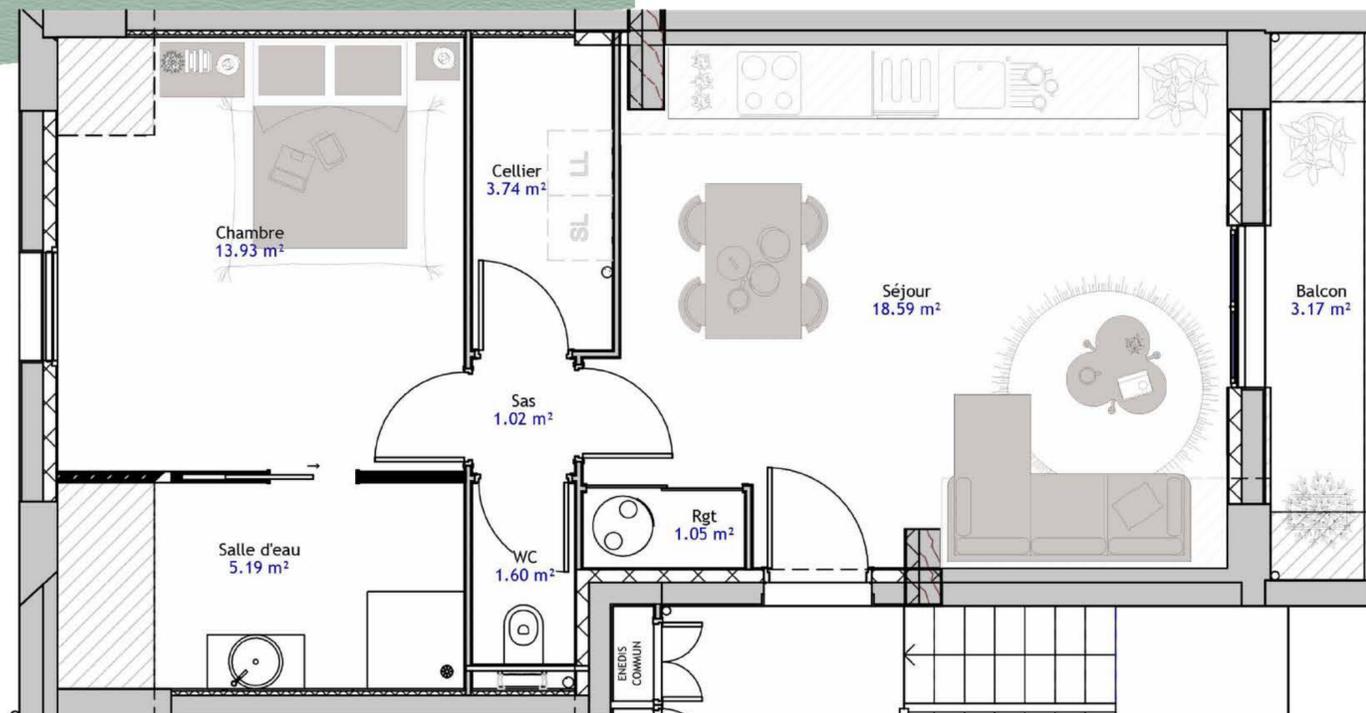
## Appartement T2 - 45 m<sup>2</sup> POUR PLUS DE CONFORT

Nos appartements T2 sont situés au deuxième étage.  
Nous vous proposons un séjour de plus de 18m<sup>2</sup> et une belle suite parentale de 14m<sup>2</sup> donnant sur une jolie salle d'eau. La baie vitrée vous permet d'accéder à un balcon de 3m<sup>2</sup> à l'exposition idéale.

### Lot 202 - R+1

T2  
1 chambre

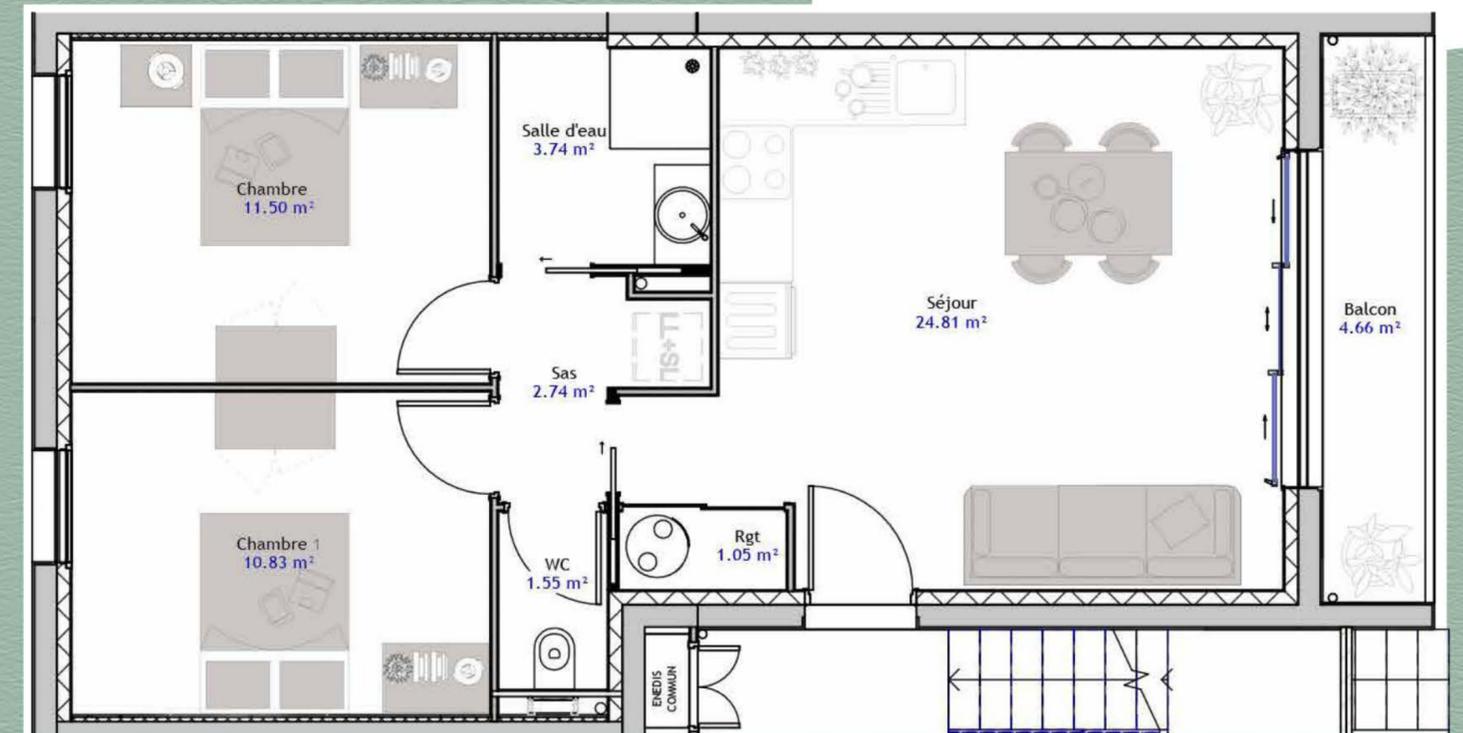
1  
balcon



### Lot 102 - R+1

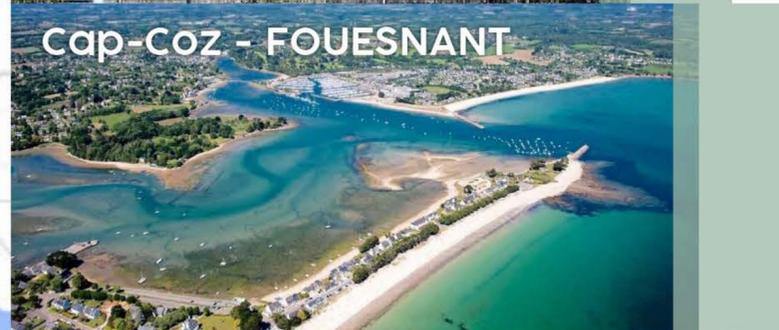
2  
chambres

1  
balcon



## Appartement T3 - 56 m<sup>2</sup> DES ESPACES BIEN PENSÉS

Les T3 sont composés d'un grand séjour de près de 25m<sup>2</sup> et de deux belles chambres lumineuses. Les espaces sont agencés pour apporter un confort maximal. Profitez d'un espace extérieur grâce à un balcon à la vue dégagée.



5 Kroaz Hent Ty Guen, 29170 PLEUVEN